



**MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE**  
**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO**  
**ISTITUTO COMPRENSIVO 2° "RICCARDO GULIA" SORA**  
Via G. Marconi snc - 03039 SORA (FR) Tel. 0776-831956 Fax 0776-820447  
P.E.C.: [fric850006@pec.istruzione.it](mailto:fric850006@pec.istruzione.it); email: [fric850006@istruzione.it](mailto:fric850006@istruzione.it);  
Sito web: [www.ic2sora.edu.it](http://www.ic2sora.edu.it) C.F. 91024360603

Prot. e data vedi segnatura

Sora

**Albo Online**  
**Al Sito Web - Sez. PON**  
**Agli Atti**

**CIG: Z123850DEE**

**CUP : C49J22000200006**

**CNP : 13.1.3A-FERSPON-LA-2022-107**

**OGGETTO:** Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “*Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento*” 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – REACT EU.

Asse V – Priorità d’investimento: 13i – (FESR) “*Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia*” – Obiettivo specifico 13.1: Facilitare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia - Avviso pubblico prot.n. 50636 del 27 dicembre 2021 “*Ambienti e laboratori per l’educazione e la formazione alla transizione ecologica*”.

Azione 13.1.3 – “**Edugreen: laboratori di sostenibilità per il primo ciclo**”

**CONTRATTO DI APPALTO IN FORMA PRIVATA**  
**ai sensi dell'articolo. 32 comma 14 del Dlgs. 50/2016**

**TRA**

il sig. Giovannone Mario nato a Castelliri (FR) il 08.12.1968, C.F.: GVMNRA68T08C177C, nella sua qualità di Amministratore dell’impresa **PiùCasa SRL**, partita I.V.A e CF 02033240603, con sede legale in Frosinone, Via Ciamarra n. 63, 03100, che nel prosieguo dell’atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa.

**E**

la dott.ssa Maddalena Cioci, nata a Frosinone il 18.02.1971 C.F. CCIMDL71B58D810S nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nonché Dirigente Scolastico dell’istituto Comprensivo 2 “Riccardo Gulia”, con sede in Sora alla Via G.Marconi snc, CAP 03039, di seguito denominata Amministrazione.

## PREMESSO CHE

- con provvedimento Prot. n° 8882/U del 26/40/2022 esecutivo a norma di legge, il Dirigente Scolastico ha determinato di procedere all'affidamento diretto dei beni e servizi ai sensi degli art. 35 e 36 del Dlgs. N° 50/2016, mediante consultazione di un solo operatore economico reperito attraverso indagine informale di mercato con il criterio dell'offerta "a minor prezzo" ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del Dlgs 50/2016;
- con successivo provvedimento prot. n°8989/U del 28.10.2022 l'appalto è stato affidato in via definitiva all'operatore economico **PiùCasa SRL**, con sede legale in Frosinone, Via Ciamarra n. 63, 03100, partita I.V.A 02033240603, in virtù di una prima offerta economica di **euro 19.700,00** oltre IVA al 22% (**pari ad € 24.034,00**) come da nota acquisita agli atti della scuola con prot. n. 8944/E del 28.10.2022, poi ulteriormente ribassata all'importo di **euro 19.500,00** oltre iva al 22% (**pari ad € 23.790,00**);
- è stata verificata la regolarità del DURC, acquisito con prot. n. 8937/E del 27.10.2022;
- sono state richieste tutte le verifiche previste per gli affidamenti oltre i 10.000 euro, ai sensi dell'art. 80 del Dlgs 50/2016, come da protocolli acquisiti agli atti della scuola 8933/U, 8934/U, 8935/U e 8936/U;
- successivamente sono stati acquisiti il certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti a carico della società, dei suoi titolari e rappresentanti legali, dell'assenza di sanzioni amministrative e di insussistenza di fallimento ed altre procedure concorsuali rilasciate tutte dal tribunale di Frosinone con prot. n. 8976/E e 8981/E, con nulla a carico degli stessi;
- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno di comune accordo dato atto contestualmente alla presente scrittura di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

**Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:**

### ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'operatore economico l'appalto per la fornitura di beni e servizi di cui al progetto esecutivo e allegato capitolato tecnico che si allega al presente atto a costituire parte integrante (All. 1).

### ARTICOLO 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO e TERMINI DI PAGAMENTO -

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in **€ 19.500,00 (diciannovemilacinquecento/00)** oltre IVA, nella misura di legge (**pari a € 23.790,00**), come da successivo ribasso applicato dal fornitore con nota prot. n. 8983/E del 28/10/2022 rispetto all'importo di cui al capitolato tecnico (all.to 1) e a quello indicato al disciplinare di gara (all.to 2).

I pagamenti saranno effettuati, previa verifica della corretta fornitura delle attrezzature, dei beni e dei servizi, e a seguito dell'esito positivo del collaudo e dell'erogazione degli eventuali servizi di addestramento previsti, entro trenta giorni dall'emissione della fattura elettronica. Il pagamento verrà effettuato da parte dell'istituzione scolastica solo con l'effettiva erogazione dei fondi da parte del Ministero dell'Istruzione, e il predetto termine previsto ordinariamente, possono essere elevati fino ad un massimo di ulteriori 15gg a partire dalla stessa.

#### **ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER LA CONSEGNA - PENALI**

L'impresa dovrà ultimare la fornitura del materiale in capitolato e provvedere alla corretta installazione dello stesso entro e non oltre 28.01.2023 gg, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data dalla sottoscrizione del presente contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione della fornitura sarà applicata una penale di euro 100,00 (cento/00) a copertura dei maggiori costi derivanti dalla necessità di chiedere proroga al MIUR.

Al presente contratto è allegato il progetto e il capitolato tecnico con il materiale di consegna vedi (All.to 1).

#### **ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO**

Il collaudo sarà effettuato entro e non oltre 10 giorni dalla data di ultimazione della consegna ed installazione, e comunque nei termini che l'amministrazione riterrà congrui rispetto ai termini previsti per la chiusura definitiva del progetto ad oggi fissata per il giorno 28.02.2023.

#### **ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE**

L'appalto per la fornitura viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- capitolato tecnico d'appalto;
- disciplinare di gara;
- atti relativi all'affidamento dell'appalto

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

#### **ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI**

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

## **ARTICOLO 8 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO**

Il **presente contratto non può essere ceduto**, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 105 D.lgs. 50/2016.

## **ARTICOLO 9– VARIAZIONE PRODOTTI**

Sono ammesse varianti nei prodotti solo a seguito di documentata indisponibilità sopravvenuta alla stipula del presente contratto ed esclusivamente con prodotti che rappresentino una miglioria tecnica e quindi un reale vantaggio rispetto a quanto definito nel capitolato d'appalto oggetto della gara.

## **ARTICOLO 10 - REVISIONE PREZZI**

La revisione prezzi non è ammessa.

## **ARTICOLO 11 - CAUZIONE DEFINITIVA**

Sulla base di quanto specificato al punto 4.3.5 delle Linee Guida n°4 dell'ANAC, approvate il 26/10/2016, e di quanto disposto nel DL 76/2020 cosiddetto "decreto semplificazioni", all'operatore economico individuato per la procedura di affidamento diretto non saranno richieste:

- garanzia provvisoria, pari al 2% del prezzo base (al netto dell'IVA), di cui all'art.93 comma 1 del Dlgs 50/2016;
- garanzia definitiva, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione (al netto dell'IVA), di cui all'art.10 del Dlgs. 50/2016, in considerazione sia della comprovata solidità dell'operatore economico (come da documentazione agli atti della scuola) sia in funzione del miglioramento ottenuto sul prezzo di aggiudicazione (art. 103 comma 11 Dlgs.50/2016).

## **ARTICOLO 12 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA**

L'Amministrazione si riserva eventualmente di effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

## **ARTICOLO 13 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

ai sensi dell'art 1456 del C.C, il contraente operatore economico dichiara di essere a conoscenza che la stipula deve intendersi automaticamente risolta, anche in costanza di esecuzione della stessa, nel caso in cui le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Dlgs. 50/2016, ovvero, se richiesti, sul possesso dei requisiti tecnico professionali ed economico finanziari ai sensi dell'art. 83 del Dlgs. 50/2016, risultassero negative anche in una sola delle verifiche stesse.

La presente clausola viene espressamente accettata.

## **ARTICOLO 14- RISOLUZIONE E RECESSO**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 108,109 del Dlgs. 50/2016.

### **ARTICOLO 15– CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione della fornitura, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 206 del D.Lgs. 50/2016

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Cassino (FR)

### **ARTICOLO 16 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in via Ciamarra ,63, Frosinone, e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione dell'indirizzo [pecpiucasarl@legalmail.it](mailto:pecpiucasarl@legalmail.it).

### **ARTICOLO 17 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 19 aprile 2016, n. 50 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

### **ARTICOLO 18 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI**

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

### **ARTICOLO 19 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e successive GDPR 679/2016 allegata al presente contratto (all.to 3).

### **ARTICOLO 20 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010**

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara (CIG) n. **Z123850DEE** codice unico di progetto (CUP) n. **C49J22000200006**.

L'esecutore si impegna ad accendere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni del Committente

relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'appaltatore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

#### **ARTICOLO 21 - ALLEGATI AL CONTRATTO**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- Capitolato Tecnico (All.to 1)
- Disciplinare di Gara (All.to 2)
- Informativa privacy (All.to 3)

Letto firmato e sottoscritto.

Per l'impresa  
PiùCasa SRL

Per l'Amministrazione  
Il Dirigente Scolastico  
Avv. Maddalena Cioci